

## Mitgliedschaften



Verband der Immobilienverwalter Bayern e. V.



Bayerischer Wohnungs- und Grundeigentümergebieterverband e. V.



Eigenheimerverband Bayern e. V.

Wir verwalten regional und überregional unter anderem in:

- ◆ Abensberg
- ◆ Kelheim
- ◆ Riedenburg
- ◆ Mainburg
- ◆ Bad Abbach
- ◆ Regensburg
- ◆ Neutraubling
- ◆ Pfaffenhofen
- ◆ München
- ◆ Uvm.

## Zusatzleistungen

Auf Wunsch bieten wir Ihnen unter anderem folgende Zusatzleistungen an:

### Eigene Immobilienvermittlung

- ◆ Vermietung
- ◆ Verkauf
- ◆ Vermittlung

### Eigener Hausmeisterservice

- ◆ 24-Stunden-Notdienst
- ◆ Winterdienst
- ◆ Reparaturservice
- ◆ Pflege der Außenanlagen
- ◆ Schließenanlagenservice
- ◆ Uvm.

### Eigener Wärmemessdienst

- ◆ Abrechnungsservice
- ◆ Ableseservice
- ◆ Geräteservice
- ◆ Uvm.



Die professionelle Lösung zur Verwaltung Ihrer Immobilie

*Ihr kompetenter Objektpartner*

Hausverwaltungen Barsa  
Pöglstraße 5a · 93326 Abensberg  
www.hv-barsa.de · 09443 9118-0



Ein komfortables Angebot zur Werterhaltung Ihrer Immobilie

## Hausverwaltung Barsa

### Ihr zuverlässiger Partner bei der Verwaltung Ihrer Immobilie

Die Hausverwaltung Barsa betreut seit 1986 Haus- und Grundbesitz. Ob Sanierungsarbeiten oder die gewöhnliche Erhaltung der Gebäudesubstanz, unsere kostenbewusste Handlungsweise sowie unser jahrzehntelanges Know-How in Kombination mit großen persönlichem Engagement und ebensolcher Kompetenz wird Sie vollauf begeistern.

**Wir verwalten WEG`s nicht nur, wir betreuen sie werterhaltend mit viel Einsatz und rund um die Uhr.**

**Lassen Sie sich informieren, es lohnt sich!**

**Wir freuen uns auf Ihre Anfrage.**



## Leistungsspektrum

### Kaufmännische Verwaltung

- ◆ Schriftverkehr mit Eigentümer und Behörden
- ◆ Organisation und Leitung der Eigentümerversammlungen
- ◆ Abschluss aller notwendigen Verträge
- ◆ Beauftragung und Überwachung von Hausmeistern
- ◆ Günstiger Versicherungsschutz für Ihre Immobilie

### Vermögensverwaltung

- ◆ Erstellung der Eigentümer- und Betriebskostenabrechnung
- ◆ Aufstellen der Wirtschaftspläne
- ◆ Überwachung des Zahlungsverkehrs
- ◆ Mahn- und Inkassowesen
- ◆ Bezahlung von Rechnungen, Gebühren und Steuern

### Technische Verwaltung

- ◆ Technische Überwachung und Kontrolle der Immobilie
- ◆ Abwicklung von Versicherungsschäden
- ◆ Auftragsvergabe an Handwerker und Lieferanten



### Setzen Sie auf langjährige Erfahrung und Kompetenz

Die Verwaltung einer Immobilie oder Eigentumswohnanlage ist eine verantwortungsvolle und wichtige Aufgabe

Wir können auf eine langjährige Erfahrung in der Verwaltung von Eigentumsobjekten zurückblicken und besitzen gute Kontakte zu kompetenten und zuverlässigen Handwerker- und Dienstleistungsfirmen in der Region

**Hausverwaltung Barsa**

**Ihr HeimVORTEIL!**